



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SERVIZIO AA.GG.

“Affari Generali – Servizi Demografici – protocollo – URP – Centralino – Commercio”

DETERMINAZIONE N. 72 del 04-06-2015

Registro generale n. 1103

Oggetto: BANDO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO TEMPORANEO, RELATIVAMENTE ALLA STAGIONE BALNEARE 2015, DI N. 3 SPIAGGE ASSEGNABILI IN CONCESSIONE, OLTRE ALL’AFFIDAMENTO AGLI AGGIUDICATARI DELLE MEDESIME DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SALVAMENTO NEL TRATTO DI SPIAGGIA LIBERA ADIACENTE OGNUNA DI ESSE, UBICATE SUL LUNGOMARE NORD E PROSPICIENTI IL VIALE MAKARSKA.

La presente Determinazione, nel testo riportato a tergo, viene trasmessa al Settore Ragioneria, per:

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e la conseguente esecutività (art. 151, 4° comma, Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 - art. 31 Regolamento degli uffici e dei servizi);

il visto di controllo e riscontro amministrativo contabile e fiscale (art. 8 Regolamento comunale di contabilità);

O P P U R E

non viene trasmessa al Settore predetto, poiché non comporta impegno e/o liquidazione di spesa.

Roseto degli Abruzzi, 04-06-2015

IL SEGRETARIO GENERALE
DIRIGENTE AA.GG.
(Dott. Vincenzo Benassai)

SETTORE III
"Ragioneria - Programmazione Economica - Finanze - Patrimonio e Farmacia"
Servizio Finanziario (Ragioneria)

Sulla Determinazione n.72, adottata dal Segretario Generale, Dirigente del Servizio “AA.GG.”, in data 04-06-2015:

SI CERTIFICA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, **LA REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.**

La determinazione n.72 del 04-06-2015, pertanto, é divenuta **ESECUTIVA**, a tutti gli effetti di legge in data odierna;

SI CERTIFICA, ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento comunale di contabilità, l'avvenuto **RISCONTRO / CONTROLLO AMMINISTRATIVO CONTABILE E FISCALE.**

4.6.15
(Data)

IL DIRIGENTE DIRETTORE DI RAGIONERIA
(Dott.ssa Rosalia Ciancaione)

DATO ATTO che sulla proposta di determinazione **N. 68** del **04-06-2015** afferente la fase preventiva della formazione del presente Atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, così come sostituito dall'art. 3, del D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito, con modificazioni, nella Legge 7.12.2012, n. 213, sono stati espressi:

- **dallo scrivente Dirigente, il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa**, come meglio evidenziato nel testo della proposta trasferita automaticamente e senza modificazioni nel presente Atto;
- **dal Dirigente Direttore di Ragioneria, il parere di regolarità contabile con il rilascio del visto attestante la copertura finanziaria**.

IL SEGRETARIO GENERALE
IN QUALITA' DI DIRIGENTE SERVIZIO AA.GG.

Premesso che con delibera di Giunta Comunale n. 39 del 7/5/2015:

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che si rende opportuno, per la corrente stagione balneare e in via sperimentale, di dare in affidamento a mezzo bando pubblico tratti di aree assegnabili in concessione e individuati dal nuovo piano spiaggia comunale, ubicati nella zona del Lungomare Nord (Viale Makarska) così da assicurare una gestione ottimale della spiaggia, mediante relativi servizi a favore dei turisti (assistenza a terra e salvataggio in mare) con il vantaggio di svolgere un servizio con standards qualitativi e quantitativi che altrimenti il Comune non riuscirebbe ad assicurare;

Considerato che nella predetta zona sono previste aree da affidare in concessione ma non ancora assegnate con bando generale e che attualmente non vi sono in loco concessioni d'ampiezza sufficiente a soddisfare le esigenze dell'utenza sopra citata, tenuto anche conto della presenza in loco di importanti strutture ricettive e dell'espansione urbanistica dell'area di che trattasi;

Rilevato, altresì, che le nuove aree assegnabili in concessione oggetto del presente bando e previste dal vigente piano spiaggia sono attualmente nella disponibilità dell'Ente in quanto in attesa di bando pubblico;

Evidenziato, altresì, che gli affidatari del relativo bando dovranno provvedere per conto del Comune al servizio di pulizia e salvamento nelle spiagge libere gestite dal Comune, intercluse tra le concessioni demaniali esistenti e quelle da affidare in concessione per la corrente stagione estiva, in via sperimentale con il presente atto;

Ritenuto, pertanto, di fornire atto di indirizzo per l'attuazione di quanto evidenziato, stabilendo che:

A) le aree oggetto di pubblico bando sono le seguenti:

- affidamento del tratto di spiaggia in concessione a sud dell'area demaniale marittima asservita alla ditta Di Giuseppe Fernando – Lido Bora Bora, contrassegnato con il n. 14 del PDMC, con lunghezza del fronte mare di 30,00 mt e profondità 49,45 mt, oltre all'affidamento del servizio di pulizia e salvamento nel tratto di spiaggia libera adiacente con fronte di 13,75 mt e profondità 52,00 mt;
- affidamento del tratto di spiaggia in concessione a nord dell'area demaniale asservita alla ditta Logian srl – Lido Maldimare, contrassegnato con il n. 12 del PDMC, con lunghezza del fronte mare di 30,00 mt e profondità 45,89 mt, oltre all'affidamento del servizio di pulizia e salvamento nel tratto di spiaggia libera adiacente con fronte di 25,00 mt e profondità 42,40 mt;
- affidamento del tratto di spiaggia a nord della concessione demaniale asservita alla ditta Lido Sahara

sas di Barone Gianfelice & C., contrassegnato con il n. 8 del PDMC, con lunghezza del fronte mare di 30,00 mt e profondità 64,85 mt, oltre all'affidamento del servizio di pulizia e salvamento nel tratto di spiaggia libera adiacente con fronte di 20,00 mt e profondità 68,05 mt;

B) gli affidatari delle aree in concessione specificate nel bando dovranno assumere i seguenti impegni:

- 1) fornire agli utilizzatori delle medesime i servizi necessari per la sicurezza e salvaguardia in mare e in acqua;
- 2) pulizia, igiene e decoro dei tratti di spiaggia;
- 3) uso dei servizi igienici e delle docce;
- 4) pagamento del canone demaniale relativo al tratto di spiaggia assegnabile in concessione, come sopra specificato, che potrà essere occupato con proprie attrezzature (ombrelloni, attrezzature da spiaggia - lettini, sdraio, sedie, etc. e le altre strutture consentite);

C) possono partecipare al bando le ditte, in forma singola, associata o societaria, che abbiano maturato esperienza in attività conformi a quelle messe a bando, potendo garantire, oltre alla sicurezza dei bagnanti, la pulizia e il decoro dell'arenile, nonché servizi igienici e docce;

D) i punteggi per l'assegnazione delle spiagge sono i seguenti:

- a. punti 1 (uno) per ogni triennio di attività decorsa ed espletata con attività conformi a quella delle concessioni balneari per finalità turistico-ricreativa;
- b. punti 1,5 (unovirgolacinque), per ogni stagione balneare, a coloro che hanno gestito in affidamento spiagge nel Comune di Roseto degli Abruzzi, garantendo il servizio di sicurezza e salvaguardia in mare e sulla spiaggia, nonché pulizia, igiene e decoro;
- c. punti 4 (quattro) per coloro che possono mettere a disposizione i bagni e docce;

Preso atto che l'affidamento delle spiagge non comporta alcun onere per il Comune di Roseto degli Abruzzi (TE), il quale è completamente manlevato da qualsiasi responsabilità derivante dalla gestione delle aree e dei servizi da parte dei gestori assegnatari;

Ritenuto, di esprimere parere favorevole in ordine all'iniziativa citata;

Viste :

- la L.R. n. 141/97 e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge n. 241/90 e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge n. 127/97 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.Lgs n. 267/2000 (T.U.E.L.) e successive modifiche e integrazioni;

Con votazione unanime espressa come per legge,

DELIBERA

Ritenere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto ed, in conseguenza:

1. di esprimere parere favorevole alla gestione delle spiagge indicate in narrativa a mezzo bando pubblico, per la corrente stagione balneare e in via sperimentale, con l'assunzione degli impegni sopra specificati da parte degli affidatari, l'indicazione dei soggetti partecipanti e l'assegnazione dei punteggi per le graduatorie secondo le modalità sopra richiamate;
2. di demandare all'Ufficio del Demanio Marittimo Comunale (Servizio AA.GG.) la predisposizione del

bando di che trattasi;

3. dare atto che il presente provvedimento costituisce indirizzo operativo per il Dirigente del Servizio AA.GG, che predisporrà un avviso pubblico per la diffusione del bando di affidamento delle spiagge assegnabili in concessione e pulizia e salvamento nei tratti di spiaggia libera indicati in narrativa, da pubblicare per 10 (dieci) giorni consecutivi, periodo entro il quale gli interessati potranno presentare domanda di partecipazione;
4. di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio Demanio Comunale ed al Dirigente del Settore Urbanistica;
5. con successiva ed unanime votazione palese, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

=====

Visto il bando pubblico per l'affidamento dei seguenti tratti di spiaggia assegnabili in concessione, con affidamento anche del servizio di pulizia e salvamento nei tratti di spiaggia libera adiacenti ai medesimi:

- AFFIDAMENTO DEL TRATTO DI SPIAGGIA IN CONCESSIONE A SUD DELL'AREA DEMANIALE MARITTIMA ASSERVITA ALLA DITTA DI GIUSEPPE FERNANDO – LIDO BORA BORA, CONTRASSEGNA TO CON IL N. 14 DEL PDMC, CON LUNGHEZZA DEL FRONTE MARE DI 30,00 MT E PROFONDITÀ 49,45 MT, OLTRE ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SALVAMENTO NEL TRATTO DI SPIAGGIA LIBERA ADIACENTE CON FRONTE DI 13,75 MT E PROFONDITÀ 52,00 MT;
- AFFIDAMENTO DEL TRATTO DI SPIAGGIA IN CONCESSIONE A NORD DELL'AREA DEMANIALE ASSERVITA ALLA DITTA LOGIAN SRL – LIDO MALDIMARE, CONTRASSEGNA TO CON IL N. 12 DEL PDMC, CON LUNGHEZZA DEL FRONTE MARE DI 30,00 MT E PROFONDITÀ 45,89 MT, OLTRE ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SALVAMENTO NEL TRATTO DI SPIAGGIA LIBERA ADIACENTE CON FRONTE DI 25,00 MT E PROFONDITÀ 42,40 MT;
- AFFIDAMENTO DEL TRATTO DI SPIAGGIA A NORD DELLA CONCESSIONE DEMANIALE ASSERVITA ALLA DITTA LIDO SAHARA SAS DI BARONE GIANFELICE & C., CONTRASSEGNA TO CON IL N. 8 DEL PDMC, CON LUNGHEZZA DEL FRONTE MARE DI 30,00 MT E PROFONDITÀ 64,85 MT, OLTRE ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SALVAMENTO NEL TRATTO DI SPIAGGIA LIBERA ADIACENTE CON FRONTE DI 20,00 MT E PROFONDITÀ 68,05 MT;

DETERMINA

- a) di approvare il testo del bando pubblico predisposto, relativo alla stagione balneare 2015 e in via sperimentale, per l'affidamento in gestione di spiagge assegnabili in concessione, con affidamento anche del servizio di pulizia e salvamento nei tratti di spiaggia libera adiacenti ai medesimi, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- b) detto provvedimento esclude ogni diritto di rinnovo degli affidamenti per le stagioni balneari successive e future;
- c) di dare atto che con il presente provvedimento non si determina alcun onere finanziario a carico del Comune di Roseto degli Abruzzi (TE);
- d) di pubblicare l'avviso pubblico sul sito internet del Comune di Roseto degli Abruzzi (TE) e all'albo pretorio.

IL SEGRETARIO GENERALE
in qualità di Dirigente del Servizio AA.GG.
Dott. Vincenzo Benassai



