



**COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI**  
Provincia di Teramo  
SETTORE II

PROGETTO

**Completamento del cimitero di Cologna Paese**  
Progetto Definitivo - Esecutivo

COMMITTENTE

**Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI**

PROGETTISTA

**Arch. Valentino Di Pietro**

Via Thaulero n. 25  
64026 Roseto degli Abruzzi (Te)  
Tel/fax 085.8931093  
e.mail: achneutra@libero.it

ELABORATO	QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO	
DESCRITTIVO		

elaborato

il tecnico

protocollo

**03**

data

29 settembre 2014

## Quadro economico

Riguardo l'aspetto economico finanziario legato a questo intervento di nuova edificazione, come meglio indicato nelle tavole progettuali, il nuovo padiglione consentirà l'incremento di 200 loculi rispetto all'attuale dotazione dell'intero impianto.

Con la *deliberazione di G.C. n. 19 del 21/03/2012*, sono stati attribuiti i seguenti valori per le concessioni della durata di 99 anni: per la prima e quarta fila €1.850,00 mentre per la seconda e terza fila €1.900,00.

Applicando tali tariffe concessorie al numero di loculi previsto nell'ampliamento si ottiene:

- Loculi I e IV fila : n. 100 x € 1.850,00 = € 185.000,00

- Loculi II e III fila : n. 100 x € 1.900,00 = € 190.000,00

Quindi l'importo derivante dalla concessione dei loculi presenti nel nuovo padiglione ammonterà ad un totale di € 375.000,00.

L'attuazione dell'intervento relativo ai lavori di "Completamento del Cimitero di Cologna Paese" comporta una spesa complessiva di € 374.835,76 di cui € 280.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di € 16.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 94.835,76 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Si evince pertanto che l'importo derivante dalla concessione dei loculi presenti nel nuovo padiglione verrà integralmente reimpiegato per la realizzazione dei lavori completamento.

Ulteriori somme derivanti dal ribasso d'asta potranno essere impiegate per interventi di manutenzione della viabilità pedonale esistente all'interno dell'impianto cimiteriale.

- **A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA**

A1- Lavori	€ 264.000,00
A2- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.000,00
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 280.000,00</b>

- **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1- Spese Tecniche	€ 39.835,57
2- CNPAIA (4% di 1)	€ 1.593,42
3- I.V.A. su spese tecniche (22% di 1+2)	€ 9.114,37
4- I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 28.000,00
5- Collaudo statico	€ 2.500,00
6- Redazione relazione geologica e geotecnica	€ 7.792,40
7- Imprevisti	€ 6.000,00
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 94.835,76</b>
<b>IMPORTO GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 374.835,76</b>

Roseto degli Abruzzi

Li 29.09.2014

Il Progettista  
 (Arch. Valentino Di Pietro)